

Ogłoszenie

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Żubardź” w Łodzi
ul. Lutomierska 81

ogłasza na dzień 18.03.2025 r.

**przetarg o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 65, typu M-2,
o pow. użytkowej 30,48 m² w budynku przy ul. Urzędniczej 22, X p.**

Cena wywoławcza 180.000,00 zł.

Wartość rynkowa lokalu ustalona na podstawie operatu szacunkowego wynosi 225.000,00 zł
Przetarg odbędzie się o godz. 13:00 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Lutomierskiej 81
na III piętrze.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wys. 18.000,00 zł, na rachunek
bankowy Spółdzielni nr **29 1020 3408 0000 4102 0016 3352 PKO BP SA Oddział 2 w
Łodzi** do dnia 17.03.2025 r.

Wadium przepada na rzecz Spółdzielni, jeżeli wygrywający przetarg w terminie 30 dni od
dnia odbycia licytacji nie wniesie deklarowanej w przetargu kwoty.

Regulamin przetargu jest dostępny w pokoju nr 9 (tel. 422563000 w. 4) oraz na stronie
internetowej www.smezubardz.pl

Obowiązek płacenia czynszu za wylicytowany lokal powstaje z dniem 19.03.2025 r

Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu bez podania
przyczyny.

Lokal nr 65 przy ul. Urzędniczej 22, bl. 17, do obejrzenia udostępni dział administracji
(tel. 422563000 w. 6)