

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Żubardź” w Łodzi
ogłasza konkurs ofert na stanowisko
Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Żubardź” w Łodzi

Wymagania konieczne:

1. Wykształcenie wyższe: ekonomiczne, techniczne – budowlane lub prawnicze.
2. Co najmniej 10-letni staż pracy, w tym co najmniej 5-letni staż w Spółdzielni Mieszkaniowej oraz 5-letni staż na stanowisku kierowniczym.
3. Znajomość prawa spółdzielczego i zasad funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych.
4. Licencja zarządcy nieruchomości.
5. Znajomość zagadnień związanych z zarządzaniem i kierowaniem zespołami pracowników oraz niezbędna wiedza z zakresu prawa pracy.
6. Nie prowadzenie działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni.
7. Korzystanie z pełni praw publicznych oraz posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych.
8. Niekaralność za przestępstwa, w tym przestępstwo skarbowe.
9. Brak pokrewieństwa, powinowactwa lub pozostawania w związku małżeńskim w stosunku do członków Rady Nadzorczej.
10. Stan zdrowia umożliwiający pełnienie funkcji Prezesa Spółdzielni.

Wymagania dodatkowe:

1. Znajomość zasad rachunkowości w spółdzielniach mieszkaniowych oraz zasad zarządzania finansami podmiotów gospodarczych.
2. Uprawnienia budowlane.
3. Komunikatywność, rzetelność i umiejętność podejmowania decyzji, pełna dyspozycyjność.

Oferta powinna zawierać:

1. Życiorys (CV) wraz ze zdjęciem i list motywacyjny oraz informacje o sposobie kontaktowania się z kandydatem (adres, telefon kontaktowy, adres poczty e-mail).
2. Kopie dokumentów potwierdzające posiadane wykształcenie, kwalifikacje i uprawnienia oraz doświadczenie zawodowe.
3. Aktualne zaświadczenie o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego.
4. Oświadczenie o korzystaniu z pełni praw publicznych oraz posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych.
5. Oświadczenie o nieprowadzeniu przeciw kandydatowi postępowań przez prokuraturę za umyślne przestępstwo, w tym przestępstwo skarbowe.
6. Oświadczenie o nieprowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni Mieszkaniowej „Żubardź” w Łodzi.
7. Oświadczenie o braku pokrewieństwa i powinowactwa oraz pozostawania w związku małżeńskim w stosunku do członków Rady Nadzorczej.
8. Oświadczenie o stanie zdrowia pozwalającym na wykonywanie pracy na stanowisku kierowniczym.
9. Oświadczenie o niepozostawaniu w sporze sądowym ze Spółdzielnią.
10. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu wyboru.

W trakcie rozmowy kwalifikacyjnej kandydat jest zobowiązany do przedstawienia Radzie Nadzorczej oryginałów lub urzędowych odpisów poświadczonych przez siebie dokumentów.

Oferty należy składać w sekretariacie siedziby Spółdzielni lub przesać listem poleconym na adres Spółdzielni ul. Lutomierska 81, 91-046 Łódź w zamkniętej kopercie z dopiskiem „oferta na stanowisko Prezesa Zarządu Spółdzielni” **w terminie do dnia 14.11.2022 r. do godziny 14.00.** Na kopercie nie umieszcza się danych osobowych kandydata. W przypadku składania oferty za pośrednictwem poczty decyduje data wpływu zgłoszenia do Spółdzielni, a nie data stempla pocztowego.

Oferty złożone po upływie określonego terminu, jak też zawierające braki formalne nie będą rozpatrywane.

W dniu 15.11.2022 r. o godz. 17.30 Rada Nadzorcza dokona otwarcia ofert i określi termin przeprowadzenia wyborów.

Oferty odrzucone lub pozostawione bez rozpatrzenia, zostaną poddane utylizacji po zakończeniu postępowania. Rada Nadzorcza nie odsyła żadnych ofert.

Rada Nadzorcza zastrzega sobie prawo zakończenia postępowania wyboru Prezesa Zarządu w każdym czasie bez podawania przyczyny i wyłonienia kandydata.

Statut oraz informacje o Spółdzielni znajdują się na stronie: www.smzubardz.pl