

OGŁOSZENIE

O KONKURSIE OFERT NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH, DROGOWYCH, INSTALACYJNYCH, PRZEGLĄDÓW GAZOWYCH I KOMINIARSKICH.

I. Zamawiający : Spółdzielnia Mieszkaniowa „Żubardź” z siedzibą
91-046 Łódź ul. Lutomska 81

II. Przedmiot konkursu :

1. Remont 10 szt. balkonów w wieżowcu – bl. 216
2. Remont kapitalny dachu 360 m² – bl. 31e
3. Wymiana wewnętrznej instalacji elektrycznej WLZ – 3 wieżowce
4. Dostawa i montaż nasad kominowych „turbowent” - 20 szt.
5. Remont kapitalny parkingu 1200 m², naprawa nawierzchni asfaltowych
6. Wykonanie próby szczelności wewnętrznej instalacji gazowej – 1890 lokali
7. Wykonanie ekspertyzy przewodów kominowych – 1890 lokali
8. Świadczenie usług pogotowia mieszkaniowego w zakresie inst. wod-kan, co i elektrycznej

III. Przygotowanie oferty.

Oferta powinna zawierać :

1. Pisemną ofertę zawierającą stawki i narzuty, termin wykonania, okres gwarancji
2. Dodatkowo, dla poszczególnych rodzajów robót należy dołączyć :
 - a) dla poz. 1,2,3- kosztorys ofertowy
 - b) dla poz. 5 – jednostkowe ceny ryczałtowe poszczególnych robót
 - c) dla poz. 4 – cenę ryczałtową za 1 szt.
 - d) dla prób szczelności gazu – cenę za 1 lokal
 - e) dla ekspertyz kominiarskich – cenę za 1 lokal
3. Wypis z rejestru firmy, NIP, REGON, polisę OC oferenta
4. Dokumenty (oświadczenia, zaświadczenia) dotyczące wiarygodności technicznej oraz referencje.
5. Dokumenty (oświadczenia, zaświadczenia) dotyczące wiarygodności ekonomicznej, zaświadczenia z Urzędu Skarbowego i ZUS

Oferent powinien zapoznać się z zakresem robót i uzyskać wszystkie niezbędne informacje do sporządzenia oferty.

IV. Procedura konkursowa.

1. Oferty, oddzielne na każdy rodzaj robót, należy złożyć w zapieczętowanej kopercie **do dnia 04.05.2021 r. do godz. 15⁰⁰** w Sekretariacie Spółdzielni.
2. Otwarcie i rozpatrzenie ofert (bez udziału oferentów) nastąpi do dnia 14.04.2021 r.
3. Ogłoszenie wyników konkursu nastąpi przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Dziale Technicznym
4. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, jest zobowiązany do zawarcia umowy w ciągu 14 dni od dnia ogłoszenia wyników konkursu.
5. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia konkursu bez podania przyczyn.

V. Informacje dodatkowe.

Dodatkowe informacje co do zakresu robót można uzyskać w Dziale technicznym, tel.42 256-30-00