

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Żubardź” w Łodzi ogłasza pisemny konkurs ofert, nieograniczony, na używanie w drodze zawarcia umowy najmu pomieszczenia po maszynowni dźwigów położonych w budynku nr 15 przy ul. Prusa 10 w Łodzi.

Pomieszczenie po maszynowni dźwigów położone jest na ostatniej kondygnacji budynku, składa się z 1 pomieszczenia o łącznej powierzchni około 12.00 m² . Pomieszczenie wyposażone jest w instalację elektryczną oraz centralne ogrzewanie miejskie.

Osoby zainteresowane zapoznaniem się ze stanem technicznym pomieszczenia proszone są o kontakt telefoniczny z działem technicznym w godzinach pracy Spółdzielni /42 256 30 00 wew. 2 lub 6/.

W związku z panującym w kraju stanem epidemii, osoby zainteresowane zawarciem umowy najmu mogą składać oferty do dnia 31 października 2020 roku (sobota) poprzez wrzucenie do skrzynki pocztowej znajdującej się na drzwiach przy wejściu do budynku Spółdzielni Mieszkaniowej, ul. Lutomierska 81, bądź listownie, w zamkniętych kopertach z adnotacją „konkurs ofert na wynajem maszynowni dźwigów”.

Otwarcie kopert i wybór najemcy nastąpi do 16 listopada 2020 roku w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Żubardź” w Łodzi przez Komisję Przetargową.

Stawka minimalna /wywoławcza/: **100,00 zł za pomieszczenie, miesięcznie** (+ podatek VAT 23% w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej).

Oferent, który wygra przetarg, zobowiązany jest niezwłocznie do zawarcia umowy najmu, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o wynikach przetargu, pod rygorem odstąpienia od umowy.

W przetargu mogą brać udział wyłącznie osoby nie zalegające z tytułu opłat za używanie lokalu mieszkalnego /czynszu/.

Oferta musi zawierać:

- dane oferenta,
- propozycję stawki czynszu najmu,
- określenie sposobu zagospodarowania lokalu,
- oświadczenie o nie zaleganiu z tytułu opłat za używanie lokalu mieszkalnego,
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu i jego akceptacją,
- podpis oferenta,
- numer telefonu kontaktowego.

Powyższe warunki dotyczące oferty podane w ogłoszeniu należy spełnić łącznie. Niespełnienie jakiegokolwiek z nich powoduje wyłączenie oferenta z dalszej procedury przetargowej. Formularz ofertowy udostępniony jest do pobrania na stronie internetowej Spółdzielni www.smzubardz.pl = zakładka PRZETARGI.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Żubardź” zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.